

**Verksamhetsberättelse 2023**

Villaägarna i Uddevalla

Organisationsnummer 802417-3810

Beslutad av styrelsen 2024-02-27

Behandlad på årsmötet

**Villaägarna i Uddevalla.**

Villaägarna i Uddevalla är en politiskt och religiöst obunden förening ansluten till Villaägarnas Riksförbund. Föreningen hade 939 medlemmar 2023-12-31. Medlemsantalet för Villaägarna i hela landet var vid årsskiftet 230 296 medlemmar. Effekterna av pandemin har även detta år påverkat vår verksamhet. Många är rädda för att komma till större sammankomster.

**Styrelsen**

Styrelsen har efter årsmötet 2023 bestått av: ordförande Kaj Ståleby, kassör Kicki Halldin och övriga ledamöter Cornelia Friman, Stefan Mellgren samt Tomas Andersson. Under året har styrelsen haft fyra protokollförda styrelsemöten.

**Verksamhet under 2023**

 **Vision**

Alla ska kunna förverkliga sina småhusdrömmar.

**Mission**

Genom påverkan, rådgivning och förmåner skapar vi bättre villkor för villaägandet.

**Verksamhetsidé**

Villaägarna Uddevalla är en förening ansluten till Villaägarnas Riksförbund.

Genom att samla alla villaägare i kommunen i en stark och partipolitiskt obunden organisation som driver medlemmarnas intressen som villaägare, uppnår vi bättre villkor för villaägandet. Föreningen kan påverka alla väsentliga plan- och byggärenden, taxefrågor och andra frågor som har betydelse för villaägarna.

**Rådgivning**

Vi har i flera fall rekommenderat medlemmar att utnyttja rådgivningen.

**Medlemsförmåner**

Föreningen är aktiv i kontakterna med samarbetsföretag verksamma inom Uddevalla oavsett om förmånen erbjuds centralt, regionalt eller lokalt.

**Medlemsservice och medlemsvård**

I planen fanns att föreningen skulle öka den upplevda medlemsnyttan. Detta har skett genom de aktiviteter, som genomförts i samarbete med Studieförbundet Vuxenskolan.

Vid årsmötet informerade Cecilia Segerstedt om bygglovsfrågor vidare genomfördes en aktivitet ”Greendrinks” hos café Råg, vilket var mycket uppskattat.

**Medlemsvärvning**

Medlemsvärvning sker kontinuerligt genom Villaägarnas Riksförbund. De som värvas centralt blir nu inte automatiskt nya medlemmar i ortens lokalförening. Detta gör att lokalföreningarna får svårare att fylla på med nya medlemmar. Åtgärder pågår för att finna nya vägar med detta.

**Kommunikation**

 Föreningen har spridit kunskap om Villaägarna genom följande kanaler

* Utskick per post till alla medlemmar, vilket har skett vid ett tillfälle.
* Hemsidan
* Mejl till medlemmarna
* Face Book med egen sida och med många inlägg, information om aktiviter.

För löpande information och anmälan till våra aktiviteter hänvisar vi till vår hemsida www.villaagarna.se/Uddevalla.

Uddevalla

Kaj Ståleby Kicki Halldin Stefan Mellgren

ordf kassör ledamot

Cornelia Friman Tomas Andersson

Ledamot ledamot

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |