

Klagomål på discgolfbanan i Erikslund

Discgolfbanan i Erikslund byggdes ut 2023 med 9 hål och har nu 18 hål. Den 22 september 2024 hade Täby kommun tagit emot sammanlagt 225 klagomål på discgolfbanan från allmänheten.

De första klagomålen inkom den 28 mars 2023 när discgolfbanan skulle planeras och byggas ut. Kommunen skulle göra en omfattande förändring i närliggande grönområde helt utan att informera eller bjuda in till dialog. En utbyggt discgolfbana skulle förstöra grönområdet och utgöra en stor risk för olyckor och skador. Många boende i området framförde sin oro för vad som skulle kunna ske och befärade konflikter med discgolfspelare. Man ifrågasatt beslutsunderlaget för en utbyggnad och undrade hur Täby kommun kunde besluta om en utbyggnad när många barn rör sig genom området på väg till och från Brinkskolan och skolan och förskolorna har sin verksamhet med aktiviteter i området.

Oron blev besannad och klagomålen fortsatte att komma in. Några exempel här:

- Flera incidenter där personer nära att träffas av disc.
- Flera personer träffade av disc däribland ett 6-årigt barn.
- Discgolfspelare uppträder hotfullt.
- Discar kastas över huvudet på gående i motionsspåret och på vägen.

Discgolfspelare skriker att gående på vägen ska flytta på sig.

Disc landar på vägen framför cyklande pojke som ramplar.

Discar kastas nära grillplats när folk sitter där.

Metallkorgen på Discgolfbanans hål 9 står mitt i områdets mest populära pulkabacke. Skaderisk för barn och ungdomar.

Skogen i Erikslund används som toalett. Folk lämnar avföring och toalettpapper på marken. Problemet har ökat när discgolfbanan byggdes ut.

Skador på träden och marken av discarna. Naturen nedtrampad.

Täby Villaägareförening har nu skrivit till Täby kommun och frågat vad man tänker göra åt problemet. Kommer man sätta upp höga nät som fångar discarna som kommer utanför banan eller finns det planer på att flytta Discgolfbanan. Något måste göras för att förhindra skador och göra området tillgängligt igen för barn och vuxna utan risk att bli skadad eller bli bortkörd.



Så undviker du att litiumbatteriet börjar brinna

- Var uppmärksam på skador på batterier – ett skadat batteri har en större risk att börja brinna. Om produkten börjar brinna sprids en giftig gas som gör att batteriet kan explodera.
- Ladda på hårt underlag med avsedd och CE-märkt laddare.
- Ladda inte i till exempel sängen eller nära liknande, brännbara material.
- Byt ut elektrisk utrustning som har synliga skador, luktar bränt eller låter konstigt. Exempel på skador kan vara trasiga elkontakter eller klämda sladdar. Ett annat varningstecken är om batteriet blir onormalt varmt vid laddning.
- Undvik om möjligt laddning i hallen. Hallen är oftast din utrymningsväg och den vill du inte blockera vid brand.
- Om du laddar när du är vaken ökar chansen att lindra skador om olyckan ändå skulle vara framme. Med fungerande brandvarnare kan du tidigt upptäcka en brand. Ha minst en fungerande brandvarnare hemma gärna fler.

Källa: Elsäkerhetsverket och MSB

Ordförandespalten 2

Nya regler för el enligt EU-beslut 2

Ny prismodell för elnätet 2

Dagvatten 3

Dagvattenbrunnar 3

Vinterns kom-ihåg-lista 3

Ordföranden har ordet

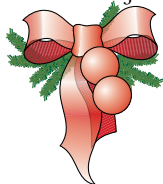
Vi har haft en fin och varm höst och nu får vi förbereda oss för vinter.

Trädgårdsmöbler och redskap har plockats in, trädgården har rensats och löv har krattats. Klockorna har ställts om till vintertid. Nu får vi hoppas att denna vinter inte medför lika mycket ishalka och vattensamling på våra vägar. Kommunen har lovat bättre snöröjning vilket vi skrivit om i Villainfo nr 2.

Under det gångna året har vi bevakat vad som händer i Täby kommun och som berör villaägare. Det har bl.a varit nya detaljplaner, ökade avgifter för vatten och avfall, stora projekt samt ekonomi. Likaså har vi skrivit om frågor som Villaägarnas Riksförbund tagit upp och driver. Det kommer vi att fortsätta med nästa år.

Välkomna som medlemmar i Täby Villaägareförening, ni som inte redan är det. Anmäl er på www.villaagarna.se. Ange också 1161 som är vår föreningskod för att stödja vårt lokala arbete.

Nu är det inte långt kvar till jul och vi önskar er en fin jul- och nyårshelg.



God Jul och Gott Nytt År!
Täby Villaägareförening

Ralf Sass
ralf@sass.se

Import av varor - ställer till det

Att tänka på inför julklappsinköp: Tusentals produkter innehållande otillåtna kemikalier och bekämpningsmedel strömmar in via internetköp.

Kemikalieinspektionen uppmanar konsumenter att undvika köp av varor från marknadsplatser där säljaren finns utanför EU.

När det gäller laddbara produkter kolla att de är godkända för den svenska marknaden och CE-märkta. Se vidare vår artikel om bränder i batterier.

Nya regler för el enligt EU-beslut - alla hushåll lär få betala mer

Från och med den 29 oktober träder ett tidigare beslut av EU i kraft i Sverige.

Det handlar om en ny metod, den så kallade flödesbaserade kapacitetsberäkningsmetoden, som implementeras. Metoden ska beräkna hur mycket el som kan skickas genom det nordiska elnätet och används redan i delar av Europa.

Syftet är att effektivisera elnätet, öka den totala samhällsekonomiska nyttan av EU:s gemensamma elmarknad och öka driftsäkerheten i elnätet.

Med den nya metoden matchas köp- och säljbud så att elnätet används mer effektivt. När vi kan använda ledningarna på ett smartare sätt, kan vi också transportera mer el från elproducenter till elkonsumenter, framhåller Svenska Kraftnät på sin hemsida.

Energiföretagen har fått information löpande om den nya modellen, men har varit mycket kritiska till införandet och menar att det inte leder till någon nämnvärd samhällsnytta. Det finns stora osäkerheter kring vad som kommer att hända.

Vi har efterlyst konsekvens- och känslighetsanalyser, och att man skulle kunna införa modellen stegvis, säger David Wästljung på Energiföretagen. Analytiker menar att det blir dyrare i hela Sverige. I snitt lär elpriset stiga i hela landet, rapporterar Svenska Dagbladet som talat med flera experter på

området. Detta eftersom ett ökat flöde mellan elområden medför ökad export av el, något som ger dyrare räkningar här hemma. Enskilda dagar kan priserna till och med bli betydligt högre med det nya systemet. Det visar "test" när Svenska Kraftnät provkörte det nya systemet tidigare i år för att beräkna priskonsekvensen. Om man möjliggör mera export och grannländerna har väldigt höga priser så kommer man att få större del av grannländernas priser.

Svenska Kraftnät bekräftar att det blir dyrare i början.

Den nya metoden har testats och utvärderats under ett och ett halvt år.

Till att börja med så kommer elen mest troligt att bli dyrare i större delen av Sverige, bekräftar Svenska Kraftnät. Priset sätts utifrån utbud och efterfrågan på el på elmarknaden. Våra tester visar att elområde 1-3 sannolikt får högre elpriser, medan elområde 4 får lägre. Täby ligger i elområde 3. ■

Ny prismodell för elnätet i Täby 1 jan 2025

Elnätet i Täby drivs av Ellevio som skriver följande i sitt nyhetsbrev.

Baserat på din tidigare elanvändning kan förändringen medföra en kostnadsänkning.

Enligt nya myndighetskrav ska alla elnätsbolag införa en effektagift i sin prismodell. Den nya modellen gör att du får en elnätskostnad baserad på hur och när du använder elnätet. Du får helt enkelt större möjlighet att påverka din kostnad.

Tidigare har du kunnat påverka elnätskostnaden genom att minska hur mycket el du använder. Nu kan du även påverka den genom att använda

elen smart.

Effektagiften baseras på snittet av dina tre högsta effekttoppar, det vill säga de tre timmar du använder mest el under en månad. Det lönar sig därför att sprida ut elanvändningen, exempelvis laga mat först och sedan köra tvättmaskinen – då minskar dina effekttoppar och elnätskostnaden blir lägre. Om du dessutom kan flytta viss elanvändning till mellan 22:00-06:00 när elnätet belastas mindre, räknas bara halva din effekttopp.

Du kan läsa mer på:
<https://www.ellevio.se/abonnemang/ny-prismodell-baserad-pa-effekt/>

Dagvatten

Täby kommun ingår i Oxunda vattensamverkan tillsammans med Järfälla, Sigtuna, Sollentuna, Upplands Väsby och Vallentuna. Det är en långsiktig samverkan som startade 1998.

Syftet är att bidra till att Mälarens vatten även i framtiden kan användas som dricksvatten för stora delar av regionen samt bevara en mångfald av växter och djur och deras livsmiljö i sjöar och vattendrag. Samverkansarbetet ska också leda till ökad tillgänglighet till sjöar och vattendrag för ett rörligt friluftsliv.

Man har tagit fram en broschyr ”Dagvatten på din fastighet, viktigt att veta för dig som fastighetsägare” som innehåller handfasta råd, till exempel:

GENOMSLÄPPLIGA MARKYTOR: Den bästa metoden för att



minska uppkomsten av dagvatten är att minska andelen hårdgjord yta på tomten. Den hårdgjorda ytan ligger som ett lock på markytan.

Det du kan göra när du ska anlägga en parkeringsyta, garageuppfart eller uteplats, är att välja andra alternativ än asfalt eller tätt sammanfogade sten- och betongplattor.

Genomsläppliga alternativ är till exempel gräs, grus, betonghållsten, rasterplattor eller marksten med breda och genomsläppliga fogar.

Broschyren hittar du under [Oxunda.se/ Meny/Om Oxunda/Dagvatten](http://Oxunda.se/Meny/Om%20Oxunda/Dagvatten). Broschyren finns också på Täby Kommuns hemsida. ■

Dagvattenbrunnar

Snart är det vinter och då kan det vara bra att veta var din närmaste dagvattenbrunn i gatan eller vid sidan om finns. Förra vintern fick vi känna av att det töade och frös om vart annat och vi hade stora vattensamlingar på våra vägar på grund av bristfällig snöröjning. Blir det likadant i år kan man själv behöva frilägga sin dagvattenbrunn från is och snö för att få vattnet att rinna undan. Det finns två typer av dagvattenbrunnar: ■



Rännstensbrunn i gatan

Kupolbrunn vid sidan av gatan

Kom ihåg-lista inför vintern

Trädgården:

- plantera vårlökar
- låt gärna en hög med löv ligga kvar i ett hörn av trädgården, det kan bli vinterbo åt en igelkott
- gör rent dina verktyg och ta bort rost
- ta bort frukt på marken för att undvika råttor.

Se över ditt värmesystem innan vinter.

Töm vattenutkastare utomhus och slangar för att undvika fryskador.

Bunkra med ved till braskaminen. Lagom torr ved har fukthalt 15 - 20 procent. Sur ved ger ohälsosam rök.

Kontrollera att husets alla brandvarnare fungerar. Se till att ha brandfilt och brandsläckare till hands.

Skotta snö. Som villaägare kan du vara ansvarig för att hålla trappor, gångvägar och parkeringsplatser runt huset framkomliga.

Sanda eller salta. Du är också ansvarig för att ingen halkar och skadar sig.

Se till att skotta fram till brevlådan så att postbilen kommer fram.

Ta bort tung snö från träd och buskar så att inga grenar knäcks.

Villaägarnas Riksförbund kallar till kraftsamling mot orimliga energipriser!

Något är fel i Sveriges energimarknad. Snedvridna regeringsbeslut och EU-direktiv gör oss husägare till ständiga förlorare. Dyr elhandel, stigande nätavgifter, hög energiskatt och ett osäkert energisystem drabbar särskilt oss villaägare.

Nu får det vara nog! Det är oacceptabelt att vi småhusägare får bära den stora kostnaden för Sveriges illa planerade elsystem, men där är vi nu. Villaägarnas Riksförbund ser hur den skeva energimarknaden drabbar våra medlemmar. Samtalen strömmar in om behov av hjälp i ett brett spektrum av problem – alla kopplade till dyr energi. Många känner sig maktlösa mot den svårbegripliga marknaden där du som kund inte kan göra rätt. ■

5 000 KR RABATT

GÅR DU I SÄLJTANKAR?

SOM MEDLEM I VILLAÄGARNÄ FÅR DU 5 000 KR RABATT PÅ ARVODET NÄR DU SÄLJER DIN VILLA MED OSS.

REKOMMENDERAS AV **villaägarna**

SkandiaMäklarna

08-756 20 15 • TABY@SKANDIAMAKLARNAS.SE



VillaInfo ges ut av Täbykretsen inom Villaägarnas Riksförbund

och distribueras till samtliga villor i Täby med fyra nummer per år. Utdelningen sker huvudsakligen med hjälp av idrottsföreningar och skolor. Varje nummer är dessutom tillgängligt på digital väg genom föreningens hemsida villaagarna.se/taby. Där finner du även vårt nyhetsbrev. Till tidningens uppgifter hör att informera om viktiga frågor inom och utom kommunen som berör villaägarna i Täby. Vidare ingår i tidningens uppgifter att lyfta fram vad Täby Villaägareförening gör för sina medlemmar. Tidningen ges ut i mars, juni, september och november.

Täbykretsen av Villaägarnas Riksförbund består av:

Täby Villaägareförening

Tips, felanmälan via nätet!

Täby kommun har gjort det enklare för dig att få service - gör dina ärenden dygnet runt!

På www.taby.se ”Störningsinformation” överst i blå fältet och därefter Felanmälan eller Fråga, Klagomål. Du kan även ladda ner en app till din mobil.

Genom den här e-tjänsten kan du uppmärksamma Täby kommun på eventuella brister eller fel som finns i exempelvis gaturum, parker eller kommunalt ägda fastigheter.

Har du bra idéer?

Styrelsen tar gärna emot hjälp eller att du kommer med idéer och förslag som vi kan ta upp i styrelsen för att göra Täby bättre att bo i.

Du är välkommen med din insats, även som extraresurs vid enstaka tillfällen.

Kontakta oss gärna på vår mejladress: tabyvillaagarforening@gmail.com

Företag med rabatter och erbjudanden:

Villaägarnas Riksförbunds rabatter och erbjudanden för dig som är medlem hittar du nu under flera flikar:

villaagarna.se/rabatter

villaagarna.se/formaner

villaagarna.se/formaner/medlemsshop

villaagarna.se/formaner/kampanjer

Lokala rabatter finns nedan.

Visa medlemskort vid köp.

Allglas	08-758 71 70
Autoexperten	08-544 73 770
Bra Energi – IVT	08-420 20 350
Bygma	08-544 96 000
Däckhandlarna	08-758 10 10
Ensta Lås	08-758 84 56
Flügger Färg	08-622 17 90
Green Garden Danderyd	08-410 20 806
Höganäs Kakel	077-447 37 50
HusmanHagberg	08-768 31 00
icon-architecture	0703-148236
Interflora Täby C	08-510 110 70
Jan Jägholm	08-732 50 00
Kajkal	070-732 04 40
Larm och säkerhet	villaagarna.se/rabatter
My's Blommor	08-36 36 14
Mäklarringen i Täby	08-587 609 15
Moogio	08-758 12 34
Ramirent	08-630 85 40
Skandiamäklarna	08-756 20 15
Svensk Fastighetsförmedling	08-638 05 00
Täby Bad & Värme	08-630 07 00
Täby Färg & Tapet	08-768 37 61
Täby Lås	08-758 36 00
Underhållsfria fönster	rattfonster.se

Rabatter och förmåner gäller ej specialerbjudanden, reapriser, nettopris-satta varor mm. Reservation för förändringar i villkoren.

Medlemsservice Villaägarnas Riksförbund villaagarna.se

Här finner du bl.a. rådgivning, juridisk hjälp, rabatter, förmåner m.m.

Medlemsservice Villaägarna lokalt villaagarna.se/lokalt

Tel: 010-750 01 00

Mail: info@villaagarna.se

Bli medlem i Täby Villaägareförening

Medlemsavgift första året som ny medlem 468 kr sedan 530 kr/år.

Ange kod 1161 för Täby Villaägareförening.

Villaägarnas Riksförbund:

PG 433 41 65-0

Till dig som är medlem i Villaägarnas riksförbund

Har du angivit din mailadress till Villaägarna? Om inte så vänligen registrera den genom att logga in på villaagarna.se. På så sätt har vi lättare att nå dig och ge information.

Utgivare

Täbykretsen av Villaägarna
c/o Sass, Sågtorpsvägen 70
187 64 Täby
tabyvillaagarforening@gmail.com

Ansvarig utgivare

Ralf Sass, 0700-693901

Utgivningsbevis nr 30449

Redaktion för detta nummer

Styrelsen utgör redaktionen

Grafisk produktion

Anders Kjellberg & Co AB,
anders.kjellberg1948@gmail.com
0705-77 22 15

Tryck

Tryckeri: Stockholms Lito Grafiska
Upplaga: 15 500 ex

Annonser

Maila
tabyvillaagarforening@gmail.com

Distribution

På hemsidan, samt i din brevlåda med hjälp av Täby FC.

Vi välkomnar att VillaInfo sprids vidare. Samma gäller enskilda, oavkortade artiklar - förutsatt att källan anges.