
Styrelseberättelse, Skuru Villaförening 2023

1. Inledning

Medlemmar

Vid årsskiftet hade föreningen 280 medlemmar. Snitt senast tio åren är knappt 300. Man kan tycka att hälften av villahushållen borde vara medlemmar, vi lyckas attrahera 40%.

En stark medlemsbas ger mandat att driva opinion för bättre villkor för de som äger och själva sköter sin bostad.

Medlemsantal:

När	Medlemsantal
2024-01-01	280
2023-01-01	262
2022-01-01	274
2021-01-01	277
2020-01-01	289
Medelvärde 2010-2019	328
Medelvärde sedan 2008-01-01 (14år)	317

Skuru har ca 700 villahushåll och 330 radhushushåll.

Sammanträden

Styrelsen har under året hållit 5 protokollförda sammanträden. Årsmötet hölls i Borgvallaskolan med Henrik Edelstam, Nacka Hembygdsförening som gästtalare. Ämnet var Nyckelviken dåtid till nutid.

Styrelse och revisorer

Följande personer utgör styrelse, revisorer och valberedning 2023:

Roll	Person
Ordförande	Bengt Krottler
Ordinarie ledamot	Anders Wiljander
Ordinarie ledamot	Nicole Nordström
Ordinarie ledamot	Jeanette Sundberg
Ordinarie ledamot	Jan Fröman
Ordinarie ledamot	Peter Bloch
Suppleant	Dan Nilsson
	Isak Åbrink
Revisor ordinarie	Jan Levin
Revisor suppleant	Cecilia Jahn

Valberedning	Kenneth Haukås

2. Ekonomi

Se separat redovisning.

3. Verksamheten

3.1. Inledning

Från föreningens vy så pågår, som vanligt, ganska många saker i Skuru. Det som syns mest för närvarande är Skurubron. Projektering pågår för Borgvallaskolan och Tennishall vid Ektortpsvägen. Byggnationerna vid Norra Skuru är slutförda och Skuru har fått nästan 100 nya hushåll.

Föreningens ändamål är enligt stadgar "Föreningens ändamål är att tillvarata medlemmarnas intresse i det som rör deras ställning som fastighetsägare inom samhället.

Det föreningen arbeta med ligger inom områdena välvårdad utemiljö, trevliga gångvägar, lagom exploatering, hög trafiksäkerhet, någorlunda hög trafikeffektivitet, lågt trafikbuller från väg 222, förvalta bryggan, kommunicera med Skuruborna.

Större händelse under 2023

- Öppning av ny skurubro skedde i den 1 juni för trafik österut, andra hållet öppnade 14 juli. Övrig byggnation vid Skurubro pågår för fullt. Projektavslut beräknas 2025.
- Projektering ny Borgvallaskola
- Projektering tennishall Ektortpsvägen pågår
- Byggnation Norra Skuru är avslutad
- Skuru IP och Rudsjöparken nu i full produktion

3.2. Välvårdat Gångvägar och lekplatser dvs rekreation i området

Föreningen brukar årligen bjuda in ansvarig politiker för att på plats och ställe se över bra och mindre bra saker. Årets möte med kommunen blev den 9 maj. Kommunen representerades av Peter Zethreaus. Vi hade en agenda som omfattade bl a punkterna nedan.

Gångväg Bastusjön – Kommunen har beslutat, utifrån vårt förslag, att anlägga förbindelse i sydväst så man kan gå mellan befintlig gångbro och badplatsen. Vi jobbar på att påskynda genomförandet.

Manhemsvägen o Sköldungavägen – Vi jobbar för att förbindelsen ska återuppstå. Vi har tillsammans med en konsult tagit fram projekteringsmaterial.

Utskogsvägen o Munins väg/Hugins väg – Föreningen tycker att det skapar värde om återvändsgator har gångpassage till omgivande vägnät. Vi jobbar för att förbättra standarden på de befintliga stigarna av lera till uppgrusad så att man gå där med barnvagn.

Skuru IP och Rudsjöparken är sedan ett par år i full produktion efter större moderniseringar.

3.3. *Exploatering och detaljplaner*

Norra Skuru – De omfattande byggnationerna är slutförda, Skuru har fått nästan hundra nya hushåll. På sikt kommer mycket mer att hända här. Det finns många byggnader på området som är lång ifrån ändamålsenliga idag t ex de befintliga sommarhusen om tjugo kvadrat utan värme, el, vatten o avlopp. Området har ett fantastiskt läge och vi, alla i Skuru inklusive föreningen får tillsammans kämpa för att området utvecklas så det skapar trevlighet för kommande boende där och i Skuru.

Tennishallar vid vägbron Ektorps – Beslut om ny detaljplan blev inte av under 2023, men nytt beslut är planerat under detta år. Tid för byggstart beror på hur förberedda Saltsjö Duvnäs Tennisklubb är och eventuella överklaganden. Omfattningen av projektet är numera endast racketsport. Under en period omfattade projektet även hockeyrinkar.

3.4. *Trafiksäkerhet och trafikeffektivitet*

Skurubron – Själva bron är driftsatt sedan halvårsskiftet 2023. Arbete pågår med allt runt omkring som modernisering av de gamla broarna, cykeltvägar, rondeller, grönytor mm. Tidplanen säger att allt ska vara klart 2025. Det har funnits farhågor för köbildning på Skurusidan, men hitintills har kapaciteten varit tillräcklig.

Båttrafik – Det finns en politisk vilja till permanent båttrafik mellan Skuru o stan. Mycket ska lösas som ankoringsplats i Skuru, finna lämpliga båtlinjer mm. Med andra ord så kommer det att dröja innan det finns stadigvarande båttrafik på sträckan. Det privata alternativ som har jobbat med frågan verkar ha stannat av.

3.5. *Bryggan*

Bryggan har fått ny hamnkapten i Carl-Johan Petri. Vi tackar Torbjörn för hans insats. En båtplats har omsatts under året. Kö, för tillfället finns 12 personer i kö. Det finns inga större kända brister som kräver större investeringar. Utgiftsnivån beräknas till kostnader för normalt underhåll.

3.6. *Kommunikation & Sociala aktiviteter*

Skuru Villaförenings Facebooksida passerar snart 2500 medlemmar. Där avhandlas stort som smått mestadels med relation till Skuru.

Nummer sexton av Skurubladet är producerat, utgåvan innehåll även inbjudan till årsmötet.

Hemsidan är även detta år styvmoderligt behandlad.