



VID SÄVEÅN

www.villaagarnasavean.se

Verksamhetsberättelse inkl. resultat & balansräkning 2024

Villaägarna vid Säveån

Föreningens verksamhetsområde är
Alingsås, Lerum, Partille och Vårgårda kommuner

Organisationsnummer 802431-9827

Antagen av styrelsen den 19/2 2025

Behandlad på årsmötet den 13/3-2025

Villaägarna vid Säveån: är en obunden förening ansluten till Villaägarnas riksförbund, med säte i Stockholm. *Föregående år visas i parentes.*

- Medlemsantalet för Villaägarna i hela landet var vid årsskiftet 207 991 (230 296).
- Medlemsantalet i Region Väst var 36 575 (40 180) st vid årsskiftet, varav nya medlemmar är 6 189 (8618) st. Förnyelsegrad 74,4% (78%).
- Vår förening hade vid årsskiftet 2 371 st (1 852 st) medlemmar. Under år 2024 tillkom 354 st (136 st) nya medlemmar. De tillkommande medlemmarna från Vårgårda räknas som tidigare medlemmar.

Styrelsen

- Styrelsen har, efter årsmötet 2024-03-14 bestått av:
 - Ordförande, Johan Camp, Gråbo
 - Vice ordförande, Anders Jasphe, Lerum
 - Sekreterare, Elizabeth Peetso, Floda
 - Kassör, Jasmine Lundberg, Kalmar
- Samt ledamöterna:
 - Trevor Archer, Floda
 - Peter Glader, Floda
 - Louise Juselius, Lerum
 - Roger Albinson, Alingsås
- Totalt finns idag 8 personer i styrelsen.
- Vår revisor är Rein Leesment.
- Valberedningen består av följande ledamöter: Ulf Nyberg och Martin Svahn.
- Under året har styrelsen haft 10 protokollförda styrelsemöten.

Verksamhet under 2024

Under året har föreningen arbetat aktivt utifrån verksamhetsplanen för 2024.

Årsmöte

- Föreningen höll årsmöte den 2024-03-14 i Equmeniakyrkan i Floda.
- Viktor Lundblad från Lerum var ordförande.

Införlivningen av Vårgårda

- Säveån har ställt ett önskemål till Villaägarna Riks om att införliva Vårgårda till Säveån. Svar ankom den 2 februari 2023 med positivt besked.

Övrig verksamhet, beslut & händelser under 2024

- Vi har totalt 3 släpvagnar, 2 uppställningsplatser i Lerum och Alingsås kommuner och ett digitalt bokningssystem på vår hemsida för den som vill hyra.
- Villaägarnas dag hölls den 7 september tillsammans med Colorama, Beijer och LM Maskin inom promenadavstånd med grill, poängpromenad ca 30-40 personer deltog.
- Kurs i trädklippning hölls hos Peter den 15 september, ca 15 personer deltog.
- Peter höll även en historisk vandring i Floda den 28 september, 20 personer deltog.

- Två föreläsningar om energirådgivning, elbilar, laddning och solenergi hölls i Partille med ca 80 personer den 9 oktober. Samt i Alingsås inkl. guidad tur på Lights i Alingsås den 14 oktober ca 25 personer deltog.
- Villaägarna Riks höll höstmöte i november, deltog gjorde Anders.

Intressepolitik och opinionsbildning

Föreningen hade enligt verksamhetsplanen för 2024 som mål att arbeta lokalt med opinionsbildning genom att:

- Lokalanpassa förbundets intressepolitik i insändare och debattartiklar.
- Bevaka och besvara medieinslag och kommunala förslag som berör småhusägandet i verksamhetsområdet, till exempel fördjupad översiktsplan.
- Arrangera och marknadsföra lokala intressepolitiska och opinionsbildande aktiviteter som upplevs som viktiga för medlemmarna.
- Samt medverka som remissinstans i kommuner. För närvarande har Partille och Lerums kommuner anmält sitt intresse till samarbetspartner vid frågor som rör villaägare. Alingsås önskar inte medverka. Vårgårda är under utredning.

Rådgivning

Föreningen har haft som mål att i samverkan med regionkontoret:

- Försöka fånga upp lokala/regionala frågor och på så sätt identifiera problemområden för småhusägarna.
- Vara behjälplig med att etablera kontakter med villahushåll som kan utgöra exempel i media för att verifiera problemområden.
- Gransksamverkan för medlemmar via Studieförbundet Vuxenskolan i Lerum.

Medlemsförmåner

Föreningen hade enligt verksamhetsplanen för 2024 som mål att:

- Se till att alla lokala förmåner är tillgängliga och uppdaterade på webben.
- De hittar ni här: <https://www.villaagarna.se/lokalt/region-vast/lokalforeningar/villaagarna-vid-savean/aktuellt/> finns lokala & regionala förmåner.
- Anordna medlemsaktiviteter i samverkan med samarbetspartners.
- Vi har lokala och regionala medlemsförmåner på vår hemsida.
- Bidra med kontakter till välrenommerade, seriösa hantverksföretag över hela landet för anslutning till Bra Byggares kvalitetssäkrings- och förmedlingssystem. Vi har via telefon, mail samt under medlemsträffar hjälpt medlemmar till detta.
- Vi har sett till att lokala företag lämnar rabatt till våra medlemmar i föreningen.

Föreningservice/internkommunikation

Föreningen hade som mål att medlemmar under 2024 skulle få information om föreningen & dess verksamhet.

Villaägarna vid Sävån har uppfyllt det här under år 2024:

- Medlemmar har genom föreningens hemsida, Facebook, Instagram och mail fått aktuell information om kommande aktiviteter samt om föreningens stadgar, styrelse, årsmöte, lokala medlemsförmåner mm.

Medlemsvård och medlemsaktiviteter

- Årsmöte i Equmeniakyrkan den 14 mars 2024.
- Uthyrningen av våra 3 släpvagnar i Lerum och Alingsås.
- Villaägarnas dag inföll den 7 september.

Kommunikation med regionkontor och förbundet

Föreningen hade enligt stadgar & verksamhetsplanen för 2024 som mål att:

- Fortlöpande skicka styrelsekallelse och protokoll, årsmöteshandlingar och resultatredovisning till Riks/Regionkontoret.
- Ta del av och återkoppla till regionens och förbundets information.
- Delta i regionens aktiviteter t.ex. utbildningar, förenings- & ordförandeträffar.
- Arbeta för att öka samverkansgraden mellan föreningar inom regionen.
- Insändande av motioner till Villaägarnas kongress.

Föreningsutveckling

- Styrelsemedlemmarna har blivit erbjudna digitala utbildningar som Villaägarna Riks anordnat.
- Styrelsemedlemmar deltog på både vår- samt höstmöten som Villaägarna Riks anordnade under 2024.
- Föreningen har ett samarbete med SBF Syd Västra Götaland och Studieförbundet Vuxenskolan Lerum.

Ekonomi

- Föreningen har erhållit 55:- i medlemsavgift för medlem som förnyat sitt medlemskap.
- Regionens bidrag förutsätter att kallelser, protokoll, resultatredovisning & årsmöteshandlingar fortlöpande skickas till Villaägarna Riks i Stockholm.

RESULTATRÄKNING	2024	2023
INTÄKTER		
Medlemsavgifter	95 925,00	97 878,00
Övriga intäkter	707,00	16 300,00
Summa intäkter	96 632,00	114 178,00
KOSTNADER		
Styrelsemöten	8 660,00	6 300,00
Årsmöte (presentkort, annonsering mm)	13 552,40	23 756,45
Arvoden o Resekostnader	56 926,75	40 851,00
Släpvagnar	16 240,00	7 812,00
Datakostnader/program	5 006,25	2 669,00
Reklam och porto	0,00	214,00
Konferenskostnader/föredrag	36 445,00	47 953,00
Ränteintäkter sparkonto	-7 417,20	-420,13
Bank o finansiella kostnader	1 825,00	1 668,00
Summa kostnader	131 238,20	130 803,32
Årets resultat	- 34 606,20	-16 625,32

BALANSRÄKNING	2024	2023
Tillgångar		
Släpvagnar	0,00	0,00
Fordringar	2 548,47	2 985,00
Checkkonto	285 116,50	319 219,04
Summa tillgångar	287 664,97	322 204,17
Skulder och eget kapital		
Eget kapital	281 061,17	297 686,49
Leverantörsskulder	0,00	2 985,00
Arvoden/skatt	41 210,00	38 158,00
Ackumulerat resultat	-34 606,20	-16 625,32
Summa skulder och eget kapital	287 664,97	322 204,17

Bilagor: Revisionsberättelse 2024

Revisionsberättelsen är avgiven den 19/2 2025

Revisor: Rein Leesment

Styrelsen

Lerum 19/2 2025

.....
Johan Camp
Ordförande

.....
Anders Jasphe
Vice ordf.

.....
Elizabeth Peetso
Styrelsesekreterare

.....
Jasmine Lundberg
Kassör

.....
Peter Glader
Ledamot

.....
Roger Albinson
Ledamot

.....
Trevor Archer
Ledamot

.....
Louise Juselius
Ledamot