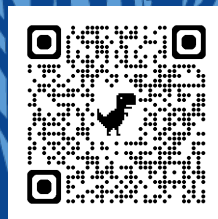
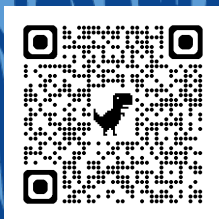


Välkomna till årsmötet

13 mars 2025

 villaägarna

VID SÄVEÅN



KVÄLLENS PROGRAM

- 1. Styrelsen presenterar sig**
- 2. Ola Carlson, Chalmers**
- 3. Årsmötesförhandlingar**



Styrelsen

- **Johan Camp**, ordförande
- **Anders Jasphe**, vice ordf + kontakt släpvagnar
- **Elizabeth Peetso**, sekreterare, hemsida, medlemsutskick mm
- **Jasmine Lundberg**, kassör
- **Roger Albinson**, ledamot
- **Trevor Archer**, ledamot
- **Peter Glader**, ledamot
- **Louise Juselius**, ledamot/kassör

Årsmötesförhandlingar

- § 1 Mötet öppnas av styrelsens ordförande, Johan Camp**
- § 2 Anteckning av närvaro och upprättande av röstlängd**
- § 3 Val av mötesordförande, sekreterare samt två justerare
som också är rösträknare för årsmötet**

Årsmötesförhandlingar

§ 4 **Fråga om mötet blivit stadgeenligt kallat**

(Skr. Elizabeth Peetso)

§ 5 **Fastställande av dagordning**

(Mötesordförande)

Dagordningen godkändes med tillägg av:

a. (se § 23. Övriga frågor)

Årsmötesförhandlingar

§ 6 Verksamhetsberättelse 2024 inkl. resultat och balansräkning (Ordf Johan Camp)

Årsmötesförhandlingar

§ 7 Redovisning av Revisionsberättelse 2024
(Revisor Rein Leesment)

§ 8 Fastställande av resultat och balansräkning 2024
(Ordf Johan Camp)

Årsmötesförhandlingar

§ 9 Disposition av resultatet enligt fastställd balansräkning

(Ordf Johan Camp)

§ 10 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen, verksamhetsåret 2024

(Revisor Rein Leesment)

Årsmötesförhandlingar

§ 11 Behandling av förslag från styrelsen

(Ordf Johan Camp)

Förslag skall vara inkomna 7 dagar före mötet, senast den 6/3

Årsmötesförhandlingar

§ 12 Behandling av inkomna motioner

(Ordf Johan Camp)

Motioner skall vara inkomna 20 dagar före mötet, senast den 21/2

§ 12 Behandling av inkomna motioner -Förtydligande om vad en motion är:

Källa: <https://bjornlundenblogg.se/sv/ovrigt/2024/03/motioner-i-ideella-foreningar/>

Förslag till ärende

En motion är ett förslag till ett ärende som en eller flera medlemmar vill att den kommande föreningsstämman ska behandla, det vill säga ta beslut om. Motionen ska vara skriftlig och ärendet ska finnas med i kallelsen till föreningsstämman så att medlemmarna är informerade och förberedda.

Skriftlig och undertecknad

Motionen ska vara skriftlig samt undertecknad av den eller de som kommer med förslaget. Den ska vara konkret, så att stämman kan rösta ja eller nej till förslaget. Ofta står det i stadgarna att styrelsen ska ge sin syn på motionen, dvs tillstyrka eller avstyrka, men det är inte helt nödvändigt, huvudsaken är att ärendet som motionärerna vill behandla kommer med i kallelsen samt sedan finns med i dagordningen (ärendelistan) för föreningsstämman.

Ett juridiskt eller ekonomiskt ärende

En motion ska behandla något som rör ekonomi eller juridik på något sätt och som går att rösta ja eller nej till. För allmänna klagomål är motioner inte rätt forum. Det är bäst om motionen innehåller förslag till beslut i ett enda ärende. Har man flera förslag är det bättre att göra flera separata motioner.

Om styrelsen vägrar

Det förekommer att styrelsen vägrar att ta upp motionen till behandling. Då bör du meddela detta till revisorerna, som ska ta hänsyn till detta i sin rekommendation om ansvarsfrihet i revisionsberättelsen. Det förekommer också motsatsen, dvs att rättshaverister som är medlemmar i en förening bombarderar styrelsen med motioner på ren jävulskap. För att hantera saken korrekt bör styrelsen ändå ta upp dessa ärenden i kallelsen, även om det bär emot.

Omröstning

När ärendet enligt motionen kommer upp till omröstning på föreningsstämman är alla fria att rösta som de vill. Det innebär till och med att den som har motionerat om att stämman ska besluta på ett visst sätt, sedan på stämman kan rösta för motsatsen. Om styrelsen har tillstyrkt motionen kan en eller flera styrelseledamöter ändra sig och rösta mot ett sådant beslut. Och tvärtom. På stämman gäller full frihet utan hänsyn till tidigare ställningstaganden

God föreningssed

Det finns ingen lag om ideella föreningar, så jag, liksom många jurister, utgår från en så kallad god föreningsssed, där man främst sneglar på [lagen om ekonomiska föreningar](#).

Årsmötesförhandlingar

§ 13 Beslut om årsavgift till föreningen för verksamhetsåret 2026 (Ordf Johan Camp)

Från och med oktober 2024 övergick Villaägarna till månadsavisering - autogiro. Där betalar man 46 kr i månaden för den första medlemsperioden som gäller ett år. Du kan också välja att betala för hela året direkt. Finns en lokal villaförening på din ort ingår även medlemskap där utan extra kostnad.

Sedan maj 2024 erbjuds nya medlemmar månadsbetalning via autogiro.
Sedan augusti erbjuds även befintliga medlemmar möjligheten att byta till autogiro.
Nära 50 procent av våra nya medlemmar väljer autogiro som betalningssätt.

Till förbundet

Kongressen 2023 fastställde ramen för medlemsavgiften till förbundet (central avgift), på mötet i juni 2024 tog förbundsstyrelsen följande beslut:

Medlemsavgift för år 2025:

- Föreningsmedlemmar: 495 kr **plus lokal medlemsavgift**
- Direktmedlemmar: 552 kr
- Nya medlemmar: 552 kr. Väljer de att betala autogiro blir det 46 kr/månad.

Årsmötesförhandlingar

§ 14 Beslut om arvoden år 2025 för styrelsen, revisorer & valberedning

(Valberedningen: Ulf Nyberg)

Beslut om arvoden 2025 för styrelsen, revisor & valberedning (per person och per år):

Samma som för 2024

Styrelsens ordf 6000 kr/år

Vice ordf 3000 kr/år

Sekreterare 6000 kr/år

Kassör 4000 kr /år

Övriga ledamöter 2000 kr per person/år

Valberedning och revisorer 800 kr per person/år

Årsmötesförhandlingar

§ 15 Verksamhetsplan inkl. budget 2025 (Ordf Johan Camp)

Årsmötesförhandlingar

§ 16 Fastställande av antal ledamöter i styrelsen

(Valberedningen: Ulf Nyberg)

§ 17 Val av ordförande i föreningen under 1 år

(Valberedningen: Ulf Nyberg)

§ 18 Val av övriga ledamöter i styrelsen under 1-2 år

(Valberedningen: Ulf Nyberg)

§ 19 Val av revisor under 1 år

(Valberedningen: Ulf Nyberg)

§ 20 Val av valberedning under 1 år

(Valberedningen: Ulf Nyberg, sekreterare Elizabeth Peetso)

Årsmötesförhandlingar

§ 21 Information och diskussion i aktuella frågor

(Ordf Johan Camp, Sekr Elizabeth Peetso)

- ✓ Samhällspolitiska framgångar och Rådgivning - Villaägarna Riks
- ✓ Kongress 26-28 maj 2023 – återkoppling motion
- ✓ Våra insändare i lokala tidningar
- ✓ Kommunal remissinstans
- ✓ Statistik antal medlemmar per kommun
- ✓ Följ oss på sociala medier
- ✓ Återkoppling utskick om aktiviteter i föreningen

Samhällspolitiska framgångar - Villaägarna Riks

- En **statlig utredning** föreslog en **grundlagsändring** för att **förhindra kriminella att kartlägga husägare via nätet**.
- En **lagrådsremiss gällande expropriationslagen** har lagts fram. Om riksdagen antar den föreslagna lagstiftningen säkerställs att **småhusägare** som måste flytta får tillräcklig ersättning för att köpa nya bostäder.
- **Regeringen** föreslog **stöd till kommuner och kompensation till närboende vid vindkraftsetableringar**.
- **Regeringen** anslog 198 miljoner till **Tullverket** för att förbereda ny lagstiftning om **utförsel av stöldgods**.
- **Boverket** beslutade att ta fram **förslag på typgodkända småhus** och undersöka möjligheterna att bygglovsbefria dessa.
- **Regeringen** ökade **stödet till myggbekämpning i översvämningsområden**.

Rådgivning

Villaägarna erbjuder Sveriges enda kompletta rådgivning inom byggteknik och juridik för småhusägare.

Den är en av förbundets viktigaste medlemsförmåner och verkar som ett stöd för medlemmarna.

Under 2024 hanterade förbundets rådgivare ca 17 000 ärenden.



Årsmötesförhandlingar

Medlemsantalet har ökat. Detta bl.a. genom Sävåns motion till Villaägarnas Kongress 26-28 maj 2023, som sedan har realiserats i förbundet för alla föreningar.

Motion nr 19: Villaägarnas anslutning till lokala föreningar

I dagsläget övergår medlemmar i de föreningar som upphör till Riks. En smidig övergång är att erbjuda de medlemmar medlemskap i de närliggande lokala föreningarna.

Villaägarna vid Sävån yrkar

att kongressen beslutar att ombesörja frågan till medlemmar om de önskar

tillhöra en närliggande förening vid upphörande av den lokala föreningen samt

att kongressen beslutar att genomföra ändringen under 2023.

Villaägarna vid Sävån

Förbundsstyrelsens yttrande över motion nr 19

Motionären föreslår att medlemmar i en förening som lägger ner sin verksamhet ska erbjudas medlemskap i en närliggande förening istället för att omvandlas till direktmedlemmar.

Det naturliga är att vara medlem i en förening som bedriver verksamhet där man bor. Om det finns en sådan närliggande förening kan förbundet

erbjuda medlemmarna att gå med i den föreningen, men det krävs aktivt samtycke från medlemmarnas sida och att föreningen utvidgar sitt verksamhetsområde. Medlemmen kan då också direkt på Mina sidor välja att gå med i den lokala föreningen. Om verksamhetsområdet utvidgas så att det omfattar mer än en kommun så krävs förbundsstyrelsens godkännande.

Förbundsstyrelsen föreslår

att kongressen anser motionen vara besvarad.

2023-01-09

2244

2024-12-05

2225

2025-03-13

2599

 villaägarna

VID SÄVEÅN

Partille Lokalpressen 21/12 2024



Samma insändare skickades till Lokalpressen för Lerum, Alingsås och Vårgårda

Årsmötesförhandlingar

Kommunal remissinstans – utskick under 2024-2025

2024-03-20 Växthustomten, Floda

2024-08-22 Bråta Broväg, Lerum

2024-09-18 Röliden, Ugglum, Sävedalen

2024-09-23 Dergården, nya bostäder, Lerum

2024-10-28 Bokedalen, Partille

2024-11-22 Björboholm, Annekärr, Lerum

2024-11-22 Hammars backe, Lerum

2024-11-25 VA möte, Sollebrunn

2025-01-10 Kvarteret Kniven, Partille

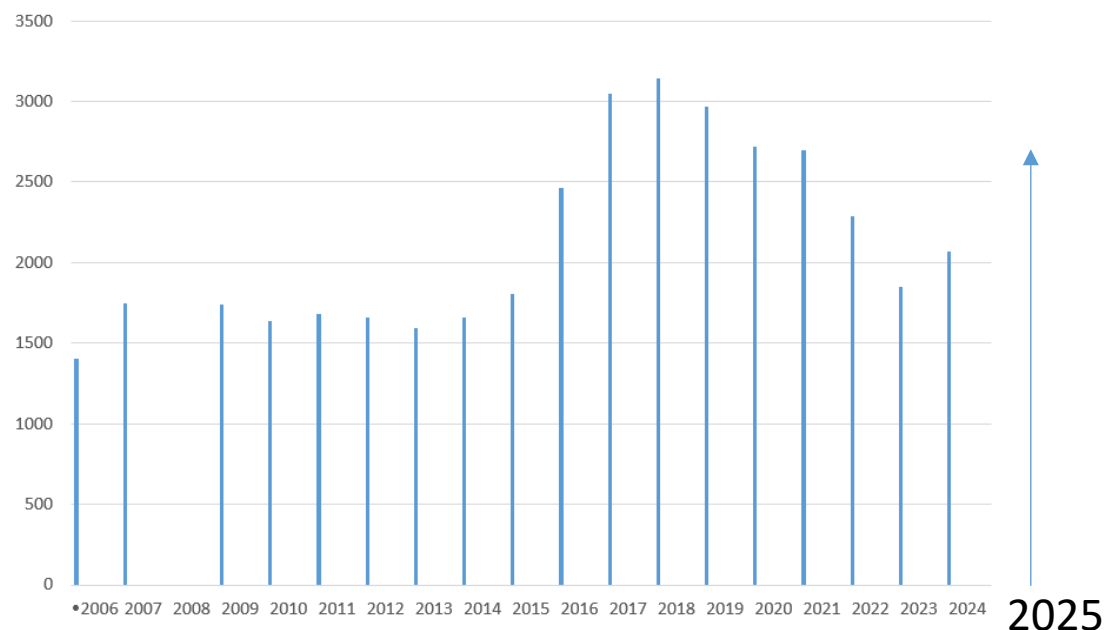
2025-01-16 Huvudmannaskap för vägar i Floda, Lerum

Årsmötesförhandlingar

Statistik medlemmar per kommun per 2025-03-13

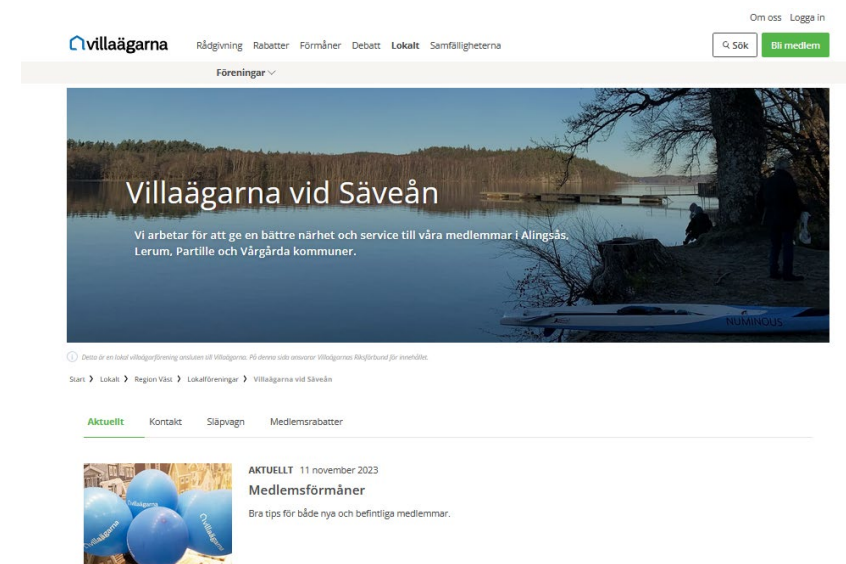
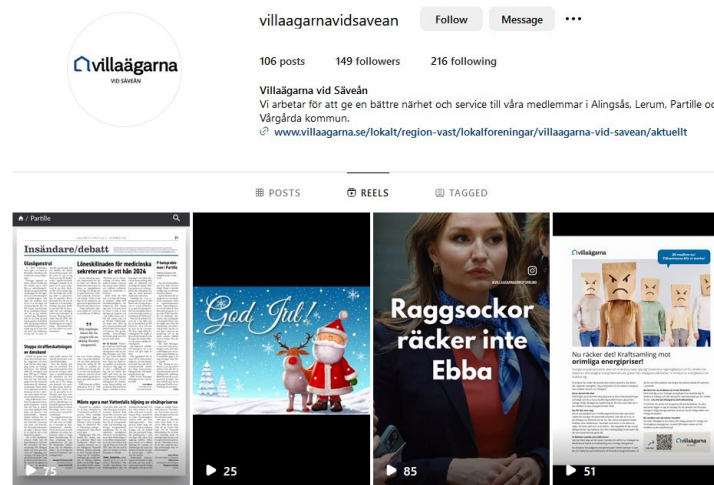
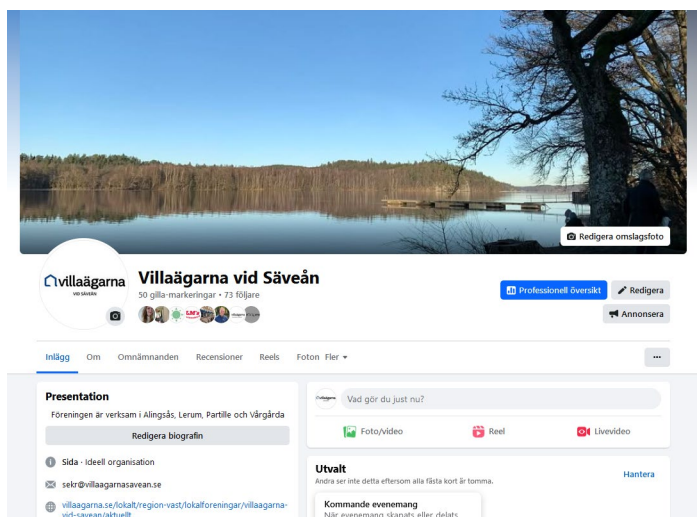
Alingsås	520
Floda	299
Gråbo	238
Jonsered	63
Lerum	486
Partille	235
Sjövik	36
Sollebrunn	66
Stenkullen	66
Sävedalen	286
Tollered	39
Vårgårda	114
Öjersjö	150
Totalt:	2599 (med e-post 1957 st)

Medlemsantal Villaägarna vid Sävån 2006-2024



Följ oss gärna på sociala medier (siffror från 25-01-05)

- Facebook Villaägarna vid Sävån 72 följare 122 inlägg
- Instagram villaagarnavidsavean 149 följare 106 inlägg
- Hemsidan <https://www.villaagarna.se/lokalt/region-vast/lokalforeningar/villaagarna-vid-savean/aktuellt/>



Årsmötesförhandlingar

Återkoppling utskick om aktiviteter i föreningen (senast svarsdatum 241231)



Årsmötesförhandlingar

§ 22 Information om släpvagnar samt statistik över uthyrning

- 1 gallervagn i Alingsås – Blomsterhaga
- 1 släpvagn med kåpa - Lerum
- 1 gallervagn - Lerum

**Nytt bokningssystem kommer att införas efter årsmötet.
Vagnarna flyttas till Odd Fellow, Lerum.**



Årsmötesförhandlingar

§ 23 Övriga frågor

§ 24 Årsmötesförhandlingarna avslutas



**Avtackning avgående
styrelsemedlemmar!**

Nu blir det lotteri!

Med fina vinster från:

- Solkatten, Lerum
- Allum, Partille
- Alingsås Handel