

Verksamhetsberättelse och årsredovisning 2024

Liksom 2023 har året präglats av att reda upp och styra upp verksamheten och skapa tydliga rutiner för arbetet. Utöver detta, har fokus legat på att öka föreningens synlighet för att locka nya medlemmar.

En informationsfolder om lokalföreningens verksamhet har tagits fram och tryckts upp för spridning, vi har beställt utställningsmaterial från Villaägarna centralt och deltagit i höstmärtnaden för att öka synligheten. Arbetet med både webbsida och Facebook-sida har ökat under året för att få till en bättre informationsspridning även den vägen. Dessutom har vår lokalförening fått utrymme i medlemstidningen Villaägaren, där vi berättat om vår nystart och våra samarbetsplaner.

Genom att identifiera en relevant sakfråga, som skapar stort engagemang hos våra medlemmar, har vi också lyckats öka synligheten i media. En debattartikel i Mitt-i har skapat stort intresse och engagemang för planerna på att stoppa bygget vid Hemmet för gamla. För att ytterligare skapa engagemang i denna fråga har ett flygblad tryckts upp för spridning i området.

För att driva arbetet i den frågan har det skapats en särskild arbetsgrupp som leds av vice ordförande och rapporterar till styrelsen. Arbetsgruppen har haft fyra möten då det ovannämnda flygbladet tagits fram. Ambitionen är att den arbetsgruppen framöver ska engagera sig även i andra förtätningsfrågor i området, och då gärna i samarbete med närliggande föreningar. Ett sådant arbete har påbörjats och en första kontakt har tagits. Möte med föreningarna på Enskedefältet och Enskede gård/Linde samt Tallkrogen har hållits.

Styrelsen har yttrat sig över Regional utvecklingsplan för Storstockholm 2060, RUF5. Denna plan spikar fast kommunpolitikernas ställningstagande i byggnadsplaneringen för lång tid framöver och är viktig för att påverka stadens byggprojekt. Vice ordföranden har deltagit i Villamiljögruppens teamsmöte för att följa hur andra lokalföreningar arbetar med ovarsam förtätning, samt för att utforma ett regionalt yttrande över RUF5 2060.

Under året har vi, utöver årsmötet, bjudit in till ett medlemsmöte för att prata förtätningsfrågor och beredskap. Av två planerade kvartersombudsmöten, har vi haft ett. Styrelsen har under året fattat beslut om att begränsa antalet kvartersombudsmöten till ett

om året. På detta möte fattades också beslut om att starta en arbetsgrupp i trafikfrågor, ett arbete som dock fortfarande ligger i sin linda.

Styrelsen har under året hållit elva styrelsemöten och funnits representerad vid Villaägarnas regionmöte under vår och höst, där bland annat energi, förtätning samt trygghet och säkerhet har diskuterats.

Styrelsen har jobbat för att hitta alternativa medlemsaktiviteter, gärna i samarbete med lokala näringsidkare och planerar för en gemensam aktivitet med Tapetserarverkstaden och Klädverket i början av 2025.

Styrelsen har under året beslutat att framtida styrelsearvoden ska ersättas med betald avgift till Villaägarna samt en trevlig aktivitet för hela styrelsen en gång om året.

Föreningen går med ett relativt stort underskott under året, vilket helt kan hänföras till omfattande tryckkostnader. Ett flertal trycksaker har tagits fram i syfte att öka kännedomen om föreningen och locka nya medlemmar.

Årsredovisning

Enskede Villaägareförening

Verksamhetsåret 2024-01-01 till 2024-12-31

Resultaträkning:

Intäkter

Villaägarna, medlemsavgifter	18 530,00
Bank	2 216,48
Summa intäkter	20 746,48

Utgifter

Bank	1 307,40
IT/Data	1 232,00
Arvoden	11 695,00
Årsmöte/Medlemsmöten	9 043,00
Avtackning/Gåvor	0,00
Trycksaker	45 275,75
Kurs/Konferens	3 140,00
Administration/Kontorsmaterial	0,00
Övriga kostnader/diverse	1 056,80
Summa utgifter	72 749,95

Verksamhetsårets överskott/underskott	-52 003,47
--	-------------------

Totalt	-52 003,47
---------------	-------------------

Balansräkning:

Ingående balans

Kassa	0,00
Plusgiro	164 384,94
Bank	119 941,92
Totalt	284 326,86

Utgående balans

Kassa	0,00
Plusgiro	110 164,99
Bank	122 158,40
Årets underskott	52 003,47
Totalt	284 326,86

Enskede 2025-03-18

Styrelsens godkännande

Charlotta Janson Josephsson
Ordföranden

Ursula Grünwald
Sekreterare

Daniel Unge
Ledamot

Ing-Marie Persson
Vice ordförande

Åke Westberg
Kassör